**UMOWA Nr ………/2019**

zawarta w dniu ........................................................... 2019 r. pomiędzy:

Agencją Mienia Wojskowego, zwaną dalej Zamawiającym, ul. Nowowiejska 26 A , 00-911 Warszawa, Oddział Regionalny w Szczecinie , ul. Potulicka 2,

NIP: 526-18-88-524, REGON: 012456707

reprezentowaną przez:

**Dyrektora – Monikę Kieliszak**

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

…………………………………………………………………………………………………...………………………..………………………………………………………………………...

NIP: …………………………..…………………………., REGON: ……….……………..…..

reprezentowanym przez:…………………………………………………………………...……

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przeprowadzenie oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi i opracowanie projektu planu remediacji wraz uzyskaniem decyzji ustalającej plan remediacji historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi występującego na działce o nr ewid. 43/41, obręb 0077 Kurozwęcz położonej na terenie byłego lotniska wojskowego w Zegrzu Pom.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w **złączniku nr 1** do niniejszej umowy –w opisie przedmiotu zamówienia , stanowiącym jej integralną część.
3. Zakres merytoryczny przedmiotu obejmuje:
4. wykonanie badań zanieczyszczenia gleby i ziemi (**badania wstępne**) substancjami powodującymi ryzyko w rozumieniu art.3 pkt. 37 a) z ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z póź. zm.) przez akredytowane laboratorium w rozumieniu ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz.U.2019 poz. 155) na terenie określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z póź. zm) oraz przepisami wykonawczymi do ww. ustawy w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 01 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. , poz. 1395) wraz z wykonaniem dokumentacji zawierającej wyniki badań zanieczyszczenia gleby i ziemi substancjami w tym analizę wystąpienia zanieczyszczenia ziemi.
5. Wykonanie **badań szczegółowych** zanieczyszczenia gleby i ziemi oraz sporządzenie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zanieczyszczenia powierzchni ziemi w tym nazwy substancji powodującej ryzyko wraz z informacjami na temat zasięgu wystąpienia zanieczyszczania powierzchni ziemi, w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z póź. zm.) oraz przepisów wykonawczych do ww. ustawy w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 01 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. , poz. 1395);

**W wypadku, gdy wykonane przez Wykonawcę badania zanieczyszczenia gleby i ziemi potwierdzą wystąpienie zanieczyszczania powierzchni gleby i ziemi substancjami powodującymi ryzyko w rozumieniu art. 3 pkt. 37a) ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z póź. zm.) Przedmiot umowy będzie obejmował również:**

1. Opracowanie **projektu planu remediacji** spełniającego wymagania określone w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z póź. zm.) oraz innych obowiązujących przepisach prawa, przygotowanie kompletnego wniosku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie decyzji ustalającej plan remediacji i **uzyskanie decyzji ustalającej** **plan remediacji** zanieczyszczenia powierzchni ziemi dla przedmiotowego terenu.

4. Wykonawca oświadcza, że:

1. dysponuje akredytowanym laboratorium w rozumieniu ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz.U.2019 poz. 155)o którym mowaw art. 147a ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z póź. zm.) w zakresie pobierania próbek oraz prowadzenia badań zanieczyszczenia gleby i ziemi substancjami powodującymi ryzyko w rozumieniu art.3 pkt.37a) ustawy Prawo ochrony środowiska na dowód czego przedkłada zakres Akredytacji laboratorium badawczego nr……….stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
2. na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadł znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z realizacją Przedmiotu umowy i trudnościami jakie mogą wynikać w trakcie realizacji Przedmiotu umowy,
3. z należytą starannością zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
4. posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania Przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do jego przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.

5. Wykonawca biorąc pod uwagę cel wykonania Przedmiotu umowy jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji Przedmiotu umowy.

**§2**

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną przez niego ofertą i zakresem rzeczowym określonym w §1 niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
3. zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac,
4. konsultacje z Zamawiającym dotyczące istotnych elementów Przedmiotu umowy, a także elementów wpływających na koszt remediacji;
5. Wykonawca wykona zamówienie z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m.in.:
6. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska
7. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 01 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. z 2016 r. , poz. 1395)
8. Ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz.U.2019 poz. 155)
9. Przepisami innych aktów prawnych w zakresie ochrony środowiska,
10. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest również do:
11. przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac, w terminie do 24 godzin liczonych od momentu otrzymania wezwania;
12. w przypadku wykazania braków przez organ wydający decyzje formalno - prawne w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego - do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez ten organ;
13. Niewykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wymienionych w ust.4 lit. a) - b) spowoduje naliczenie kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 7 ust. 1 pkt. 2 lit. d) niniejszej Umowy.

**§3**

Prawa autorskie

1. Na mocy niniejszej umowy z chwilą odbioru i zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 – „Dzieła” na wszystkich polach eksploatacji a w szczególności:
2. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła - jakąkolwiek techniką, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
3. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
4. w zakresie rozpowszechniania Dzieła w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Dzieła, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
6. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać Dzieło oraz jego opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.
7. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
8. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
9. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności każdego egzemplarza Dzieła.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust.1, obejmuje wynagrodzenie za wykonanie Dzieła, przeniesienie praw własności każdego egzemplarza Dzieła i praw autorskich do Dzieła na wszelkich polach eksploatacji oraz udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w niniejszej umowie.
11. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy będzie wykorzystywał wyłącznie materiały, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają dóbr osobistych, majątkowych i osobistych praw autorskich, praw pokrewnych, praw do znaków towarowych lub wzorów użytkowych bądź innych praw własności przemysłowej, a także danych osobowych osób trzecich. Gdyby doszło do takich naruszeń, wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca.

§ 4

**Termin wykonania i odbiór przedmiotu umowy**

1. Strony ustalają następujący termin realizacji Przedmiotu umowy:
2. Etap I - wykonanie badań zanieczyszczenia gleby i ziemi- **badań wstępnych** oraz wykonanie dokumentacji zawierającej wyniki badań zanieczyszczenia gleby i ziemi, w tym analizę wystąpienia zanieczyszczenia powierzchni ziemi, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt. niniejszej Umowy.
3. Etap II - wykonanie **badań szczegółowych** zanieczyszczenia gleby i ziemi oraz sporządzenie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zanieczyszczenia powierzchni ziemi w tym nazwy substancji powodującej ryzyko o której mowa w § 1 ust. 3 pkt. 2) niniejszej Umowy.
4. Termin wykonania Etapu I i II - **…………….** od daty zawarcia niniejszejUmowy;
5. Etap III - opracowanie projektu planu remediacji, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt. 3) niniejszej Umowy wraz z przygotowaniem kompletnego wniosku do regionalnego dyrektora ochrony środowiska o wydanie decyzji ustalającej plan remediacji i uzyskanie decyzji ustalającej plan remediacji zanieczyszczenia powierzchni ziemi dla przedmiotowego terenu - w terminie **…………….** od daty zakończenia Etapu II;

**Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania prac objętych Etapem III wyłącznie w wypadku, gdy wykonane przez Wykonawcę badania zanieczyszczenia gleby i ziemi potwierdzą wystąpienie zanieczyszczenia powierzchni gleby i ziemi substancjami powodującymi ryzyko w rozumieniu art. 3 pkt. 37a) ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519 ze zm.).**

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu każdego z Etapów Przedmiotu umowy w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru poszczególnych etapów Przedmiotu umowy co najmniej na 5 dni roboczych przed terminami wykonania, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt. 3) i 4) niniejszej umowy. Etap Przedmiot umowy uznaje się za wykonany w dacie podpisania protokołu odbioru Etapu Przedmiotu umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość odbioru prac w przypadku wcześniejszego zakończenia poszczególnych etapów przedmiotu umowy. .
3. W wypadku, gdy odbiór Przedmiotu dla każdego z Etapów Przedmiotu umowy zakończy się po upływie terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt. 3), 4) w takim przypadku Zamawiający naliczy kary umowne przewidziane w § 7 ust. 1 pkt. 2) lit. a-b) niniejszej umowy.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczony Zamawiającemu Etap Przedmiotu umowy ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jego odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionego Etapu Przedmiotu umowy. Zamawiający dokona odbioru poprawionego Etapu Przedmiotu umowy w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionego Przedmiotu umowy, uznaje się, iż Etap Przedmiotu umowy nie został wykonany, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu Etapu Przedmiotu umowy za okres od terminu wykonania Etapu Przedmiotu umowy określonego w ust. 4 do dnia podpisania protokołu odbioru.
5. Dokumentem potwierdzającym odbiór Etapu Przedmiotu umowy jest protokół odbioru.
6. Podpisanie przez Wykonawcę protokołu odbioru Etapu Przedmiotu umowy jest równoznaczne z zapewnieniem , że dostarczony Etap Przedmiotu umowy jest wolny od wad.

§5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu umowy w kwocie …………………..złotych brutto (słownie: …………………………………………….złotych: w tym:
2. za wykonanie Etapu I i II Przedmiotu umowy w kwocie……………………………... złotych
3. za wykonanie Etapu IIII Przedmiotu umowy w kwocie…………………………... złotych
4. W wypadku wykonania przez Wykonawcę zgodnie z niniejszą Umową Przedmiotu umowy w zakresie Etapu I i II i niewykonywania Przedmiotu umowy w zakresie Etapu III, całościowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy stanowi kwotę wskazaną w § 5 ust. 1 pkt. 1) niniejszej Umowy. W takim wypadku Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru Etapu I i II Przedmiotu umowy podpisanego przez strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru Etapu Przedmiotu Umowy podpisanego przez strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.
6. Błędne wystawienie faktury spowoduje wstrzymanie terminu zapłaty do czasu jej uzupełnienia lub wyjaśnienia.
7. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy wynosi 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami ust. 2, wraz z załącznikiem w postaci protokołu zdawczo - odbiorczego. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.
8. Faktura musi być wystawiona na:

**Agencja Mienia Wojskowego**

**00-911 Warszawa, ul. Nowowiejska 26 A**

**NIP : 526-10-38-122**

**Oddział Regionalny w Szczecinie**

* 1. **Szczecin, ul. Potulicka 2**

1. Termin zapłaty uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi w ostatnim dniu terminu płatności.

**§ 6**

**Odstąpienie**

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z Etapów Przedmiotu umowy, w terminach określonych w § 4 ust. 1 pkt. 1), 2) i 4)) niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od upływu któregokolwiek terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt. 3) - 4) niniejszej umowy.
3. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z zachowaniem uprawnień przewidzianych w § 7 w następujących okolicznościach:
6. zostanie złożony wniosek o upadłość lub rozpocznie się proces likwidacji firmy Wykonawcy;
7. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
8. w przypadku zagospodarowania przez Zamawiającego nieruchomości oznaczonej w § 1ust.1 niniejszej umowy w sposób określony w art. 54 ustawy z dnia 10 lipca 2015 r. o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2308).
9. Rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
10. Strony nie ponoszą odpowiedzialności, jeśli wypowiedzenie umowy nastąpiło wskutek działania siły wyższej, przez okres dłuższy niż 3 dni, tj. w przypadku wystąpienia prawnych ograniczeń i obiektywnych okoliczności uniemożliwiających realizację umowy.

§7

Kary umowne

* 1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy strony ustalają odpowiedzialność na zasadzie kar umownych.

1. Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego- 10% łącznej kwoty określonej w § 5 ust. 1niniejszej umowy.
2. Wykonawca w przypadku:
3. zwłoki w wykonaniu Etapu I i II Przedmiotu umowy - 1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt. 3) umowy,
4. zwłoki w wykonaniu Etapu III Przedmiotu umowy - 1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt. 3) umowy,
5. odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% łącznej kwoty określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
6. naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wyszczególnionych w § 2 ust. 4 lit. a) - b) - w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każde naruszenie,
7. za opóźnienie w dostarczeniu dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 9 ust. 3 umowy, w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.
   1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
   2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności za wykonane prace.

**§8**

**Podwykonawcy**

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o powierzeniu prac podwykonawcom i wskazania ich dokładnych danych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy podwykonawców, przy pomocy których zamierza realizować przedmiot umowy oraz zawartych z nimi umów   
   o podwykonawstwo .
4. Zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie następującego zakresu - …………………...
5. Wykonawca oświadcza, że:
6. podwykonawca zrealizuje w sposób należyty powierzone czynności i zadania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
7. podwykonawca posiada wszystkie wymagane prawem uprawnienia i zezwolenia w zakresie umożliwiającym realizację powierzonego zakresu umowy.
8. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców.
9. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawcy/ów, jak za swoje własne.

**§ 9**

**Wymogi zatrudnienia**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszystkie czynności w trakcie realizacji zamówienia.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 6 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   * + 1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
       2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
       3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
4. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
5. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
6. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust 1 lit. e) umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności sprzątania.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nieprzestrzeganie postanowień niniejszej umowy, zarówno przez niego samego, jak i zatrudnione przez niego osoby.

**§ 10**

**Osoby do kontaktów**

1. Strony wskazują następujące osoby do kontaktu w ramach realizacji Umowy oraz podpisania protokołu odbioru:

a) ze strony Zamawiającego: ……………………………………………………………………

b) ze strony Wykonawcy: ……………………………………………………………………

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga sporządzenia Aneksu do Umowy.

**§ 11**

**Postanowienia ogólne**

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Strony deklarują, że dążyć będą do rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania umowy w sposób polubowny. W braku porozumienia spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.

………………… ….. ………………………

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**